

**ДОГОВОР**  
№ 1005-21-2/27.01.2020 г.  
за изпълнение на обществена поръчка  
**“ОХРАНА СЪС СОТ НА ПРИЕМНАТА НА ТП НА НОИ – СОФИЯ –ГРАД  
В Ж.К. „МЛАДОСТ -3“ ДО БЛ. 347А”**

Днес, 27.01. 2020 година, в град София, между:

**1. УПРАВИТЕЛЯ НА НАЦИОНАЛНИЯ ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ (НОИ)**, представляван от Теодор Борисов Василев – Директор на Териториално поделение на НОИ – София град, длъжностно лице по чл. 7, ал. 1 от ЗОП, упълномощено със Заповед № 1016-40-656/09.05.2019 г. на Управителя на НОИ, с адрес: гр. София, бул. “Александър Стамболийски” № 62-64, ЕИК по БУЛСТАТ: 1210825210227, наричан за краткост в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

**2. „АСО ТРЕЗОР-2М” ЕООД**, седалище и адрес на управление гр. София-1324, Район „Люлин”, бул. „д-р Петър Дертлиев“ № 42, ЕИК 131083155, номер по ЗДС: BG131083155, представляван от управителя - Тотю Вълков Русенов, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно “**Страните**”, а всеки от тях поотделно “**Страна**”)

На основание чл. 112 от Закон за обществените поръчки, след провеждане на открита процедура и решение № 1040-21-728/19.12.2019 г. за класиране на участниците и определяне на изпълнител в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Охрана със сигнално-охранителна техника на приемната на ТП на НОИ – София – град в ж.к. „Младост-3” до бл. 347А” се сключи настоящия договор за следното:

## **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема:

1.1 Да изпълни обществена поръчка с предмет: “Охрана със СОТ на приемна на ТП на НОИ – София град в ж.к.Младост -3 до бл.347А” .

1.2 Да организира и осъществява охрана посредством инсталираните технически системи за сигурност и реагиране при сигнал за неправомерно проникване в сградата, в която е разположена приемната на ТП на НОИ – София –град в ж.к.Младост -3 до бл.347А” в извън работно време, почивните и празничните дни.

1.3. Охраната с технически системи за сигурност включва: използване и поддържане в горуепоменатия обект на съответната техника за неговото опазване, защита и сигнализиране.

1.4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява обществената поръчка в съответствие с Техническите спецификации на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и одобрената оферта на

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - Техническото предложение и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващи съответно Приложения № 1, 2 и 3 към настоящия Договор и представляващи неразделна част от него.

## II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 2.** Договорът влиза в сила на датата, на която е подписан от Страните, но не по-рано от 07.02.2020 г., и е със срок на действие от 36 (тридесет и шест) месеца, считано от датата на сключването му.

**Чл. 3.** Срокът за изпълнение на поръчката е 36 месеца, считано от датата на сключването му, но не по-рано от 07.02.2020 г.

**Чл. 4.** Мястото на изпълнение на Договора е приемната на ТП на НОИ – София – град в ж.к.Младост -3 до бл.347А.

## III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 5. (1)** За изпълнение на поръчката, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на **720,00 лв.** (седемстотин и двадесет) лева без ДДС и 864 (осемстотин шестдесет и четири) лева с ДДС (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“ или „Възнаграждение“), съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 3.

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на поръчката, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, [и за неговите подизпълнители] (*ако е приложимо*), като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноси, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цената, посочена в ал. 1, е фиксирана/крайна за времето на изпълнение на Договора, същата е окончателна и не подлежи на актуализация/промяна за срока на настоящия договор.

**Чл. 6.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва: сумата по чл. 5, ал. 1 от Договора – на равни месечни вноски, всяка в размер на 20,00 (двадесет) лева без ДДС, платими по банков път, в срок от 10 (десет) работни дни, след представяне на фактура за предходния месец от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подписан приемо-предавателен протокол за приета без възражения поръчка.

**Чл. 7. (1)** Всяко плащане по този Договор, се извършва въз основа на следните документи:

1. приемо-предавателен протокол за приемане на поръчката за съответния месец, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел Предаване и приемане на изпълнението от Договора; и

2. фактура за дължимата сума за съответния месец, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да извършва всяко дължимо плащане в срок до 10 (десет) работни дни след получаването на фактура на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при спазване на условията по ал. 1.

**Чл. 8. (1)** Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: [ *земля БГ*  
BIC: [ *ОСН.СН* ] *72 00 16*  
IBAN: [ *72 00 16* ]

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (*три*) дни, считано от момента на промяната. В случай че

Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

**Чл. 9. (1)** Когато за частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите дейности/услуги, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от поръчката [за [съответния [период/етап] / съответната [дейност/задача]], заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от поръчката, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел Предаване и приемане на изпълнението от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 10 (десет) дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа.

*(Клаузите на настоящата разпоредба са приложими само ако участието на подизпълнители е посочено в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ)*

#### IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 10. (1)** При подписване на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гаранция за изпълнение в размер на 5 % (пет процента) от стойността на договора без включен ДДС, а именно 36,00 лв. (тридесет и шест) лева, която служи за обезпечаване на изпълнението на договора.

(2) Гаранцията за изпълнение се предоставя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в една от следните форми: парична сума, банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.

**Чл. 11.** Когато като гаранцията за изпълнение се предоставя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ТП на НОИ - София град  
Банка: "Съгласно"  
BIC: U 220001K

**Чл. 12. (1)** Когато като гаранция за изпълнение се предоставя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която следва да отговаря на следните изисквания:

1. да е със срок на валидност не по-кратък от 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора, регламентиран в чл. 3 на договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова;

2. да е безусловна и неотменима и да дава възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да реализира правата си по същата само въз основа на свое едностранно волеизявление, независимо от претенции на трети лица и без да са необходими други доказателства относно неизпълнението на договорното задължение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на гаранцията за изпълнение под формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 13.** (1) Когато като гаранция за изпълнение се предоставя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователната полица, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да е със срок на валидност не по-кратък от 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора, регламентиран в чл. 3 на договора;

3. следва да посочва ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като трето ползващо се лице по застраховката;

4. не може да бъде едностранно отменима от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

5. не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността по друг договор;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да включи в застрахователния договор клаузи, които дават възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да реализира правата си по същата само въз основа на свое едностранно волеизявление, независимо от претенции на трети лица и без да са необходими други доказателства относно неизпълнението на договорното задължение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Застраховката следва да отговаря на всички изисквания на Кодекса за застраховането.

(4) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 14.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) работни дни от извършване на последното плащане по договора в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 8, ал. 1 от договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

**Чл. 15.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл. 16.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 3 (три) дни след Датата на влизане в сила и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато поръчката не отговаря на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разваляне на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

**Чл. 17.** Във всеки случай на задържане на гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

**Чл. 18.** Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от гаранцията за изпълнение и договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 3 (три) дни да допълни гаранцията за изпълнение като внесе усвоената от възложителя сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така, че във всеки момент от действието на договора размерът на гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с разпоредбата на чл. 10, ал. 1 от договора.

**Чл. 19.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 20.** Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

### **A. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

(1) да получи уговореното възнаграждение в размера, сроковете и при условията на настоящия договор.

(2) да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнението на договора.

(3) да изисква информация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно функционалната структура на охраняваните обекти, когато това е необходимо за изпълнение на задълженията по настоящия договор.

(4) да прави предложения за подобряване режима на охрана в обектите.

**Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:**

1. да изпълни поръчката качествено, в уговорените условия и срокове да изпълни задълженията си по настоящия Договор, в съответствие с клаузите в него и Приложенията – неразделна част от договора;

2. да осъществява дейността по охрана, съобразно изискванията на Закона за частната охранителна дейност, с квалифицирани служители и надеждна техника, като осигурява професионализъм, бдителност, конфиденциалност и надеждност на обслужването;

3. да осъществява дейността по охрана с автопатрулни (минимум два) и технически екипи (видове, брой и численост на екипите).

4. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

5. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

6. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 43 от Договора;

7. да спазва приложимото законодателство в областта на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 General Data Protection Regulation (GDPR), като предприеме всички необходими действия и мерки за защита на личните данни, до които има достъп при изпълнение на настоящия договор;

8. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП;

9. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;

10. Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 (три) дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 14 ЗОП.

#### **Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:**

1. да извършва наблюдение, регистрация и реагиране на сигнали, получени в дежурната част от монтираните технически средства за защита и да предприеме необходимите действия за запазване целостта на обектите или на местопроизшествието.

2. да осигури непрекъснато наблюдение на охраняваните обекти чрез инсталираната сигнално-охранителната техника във времето след приключване на работното време на приемната в 16.30 ч. след издаване на обекта, до 08.00 ч. сутринта на следващия работен ден, както и през празнични и почивни дни – дейността по охраната е с 24 часов режим, посредством денонощен диспечерски център, който следи и регистрира всички получени сигнали от СОТ.

3. да извършва ежемесечно обслужване на СОТ за своя сметка. За изправността на системите се съставя двустранно подписан констативен протокол. За всяка установена техническа неизправност **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се уведомява незабавно.

4. да осигури свои служители на охраняваните обекти в срока, деклариран за време за реакция от автопатрул: до 5 (пет) минути от момента на задействане на алармената система в охранявания обект/и.

5. за всички констатирани нарушения и нередности в обектите, дежурният оператор задължително уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или оторизиран негов представител с оглед своевременното им отстраняване.

6. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** действително причинените му щети в охраняемите със СОТ обекти до размер на 100 %, ако не са взети необходимите мерки от служителите му и това е установено по безспорен и категоричен начин.

7. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми незабавно органите на МВР и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или оторизирани негови представители в случай на нерегламентиран достъп в обекта.

8. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да съхранява и пази поверените му обекти и имущество добросъвестно, с грижата на добър стопанин и в съответствие с действащите в Република България нормативни разпоредби за условията и реда за извършване на частна охранителна дейност, законните права и интереси на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** във връзка с възложената му работа.

9. При поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** предоставя информация за хода на изпълнение на възложената работа, в т.ч. представя информация относно времето за реакция на специализираните патрули при сигнал за нарушение в обектите; времето на включване/изключване на СОТ в обектите.

9.1. Незабавно писмено уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за нанесени щети и предприети действия.

9.2. При възникване на пожар, природни бедствия или други подобни непредвидени обстоятелства незабавно уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и съответните компетентни органи и предприема незабавни мерки за предотвратяване или ограничаване на вредните последици.

9.3. Гарантира опазването на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и носи материална отговорност в размер на реално причинените щети, нанесени в резултат на неправомерни действия от трети лица, при виновно (умишлено или непредпазливо) неизпълнение на договорните задължения.

9.4. Няма право да преотстъпва правата или част от тях, придобити въз основа на този договор на трето лице.

9.5. Не може да се освобождава или да ограничава задълженията си по настоящия договор поради действие или бездействие на свои контрагенти.

9.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да опази в тайна и да не прави достояние на трети лица всички факти и обстоятелства свързани с конфигурацията на охраняваните обекти, съхраняваните в тях стокови и материални ценности, а също и обстоятелствата и данните по повод имущественото състояние, както и всяка друга информация станала му известна по повод и във връзка с изпълнението на поръчката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9.7. Да дава свои изисквания и препоръки на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка с обезпечаване сигурността на обекта и имуществото в него, както и при необходимост за допълнително физическо укрепване на охранявания обект, или също и във връзка с мерки от организационен характер, насочени към подобряване степента на защитеност на обекта.

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва дейностите, предмет на обществената поръчка със свой персонал и технически средства, като качеството на услугата да отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност.

## **Б. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

### **Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Техническите спецификации на обществената поръчка и Техническото предложение – неразделна част от договора;

2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

3. да приеме изпълнението на поръчката, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този договор.

4. да задържи съответна част от гаранцията за изпълнение и да се удовлетвори от нея, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

5. да прави рекламации при установяване на некачествена работа, която не е в съответствие с техническите спецификации и с техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6. да прекрати този договор едностранно, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява възложеното при условията и срока на договора;

7. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му предостави договор за подизпълнение или допълнително споразумение към него, или договор, с който се заменя, посочен в офертата подизпълнител *(в случай, че се предвижда такъв)*.

#### **Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:**

1. да приеме изпълнението на Услугите за всеки отделен период, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на настоящия договор;

2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размера, по реда и при условията на настоящия договор;

3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на поръчката, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 43 от Договора;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на настоящия договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

6. да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при извършване на ремонтни работи или промяна във вътрешното разпределение на обектите, което може да окаже влияние на работата или техническото състояние на охранителната система, с цел оказване на съдействие за предотвратяване на нарушение в системата за охрана и правилната експлоатация;

7. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция за изпълнение, съгласно клаузите от Договора.

### **VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл. 26.** Предаването на ежемесечното изпълнение на поръчката се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“).

**Чл. 27. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

2. когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното, или в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора или резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Окончателното приемане на изпълнението на поръчката по настоящия договор се извършва с подписване на окончателен Приемо-предавателен протокол, подписан от Страните в срок до 10 (десет) работни дни след изтичането на срока на изпълнение по чл. 3 от договора. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния Приемо-предавателен протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им или налагането на санкция, съгласно чл. 29 – 35 от Договора.

**Чл. 28.** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителя/ите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ *(текстът е приложен в случай, че е наличен)*



сключен и представен на Възложителя договор за подизпълнение или допълнително споразумение към него.

## **VII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 29.** При просрочване изпълнението на задълженията по настоящия договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 1 % (едно на сто) от Цената за съответния месец за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от Стойността на Договора.

**Чл. 30.** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на поръчката или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническите спецификации, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната услуга, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

**Чл. 31.** При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от Стойността на Договора.

**Чл. 32.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по настоящия договор неустойка чрез задържане на сума от гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

**Чл. 33.** Плащането на неустойките, уговорени в договора, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

**Чл. 34.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност за причинените на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ вреди от неизпълнение на задълженията си по чл. 23, т. 4 и т. 7 от договора.

(1) Обезщетението по ал. 1 е в размер на сумата за охрана, заплатена по договора от момента на сключването му до датата на събитието.

**Чл. 35.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за причинените вреди в охранявания обект/охраняваните обекти, в случай, че същите са в резултат на виновното поведение на служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, изразяващо се в непредприемане на необходимите и изискуеми мерки.

## **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 36.** (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на договора;
2. с изпълнението на всички задължения на страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правопримемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС);
6. при възникване на обстоятелство по чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП със 7-дневно предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
7. при възникване на обстоятелствата по чл. 118, ал. 1, т. 2 от ЗОП без предизвестие;
8. в случай на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на договора по причини, за които Страните не отговарят;

9. когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
2. когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от страните;
3. едностранно от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с едномесечно писмено предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка.

**Чл. 37.** (1) Всяка от страните може да развали договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната страна.

(2) За целите на този договор страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всеки от следните случаи:

1. когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е започнал изпълнението на услугата в срок до 3 (три) дни, считано от датата на влизане в сила на договора;
2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е прекратил изпълнението на услугите за повече от 3 (три) дни;
3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е допуснал съществено отклонение от техническите спецификации и техническото предложение.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали Договора само с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

**Чл. 38.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за претърпени от прекратяването на договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП, в който случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този договор.

**Чл. 39.** Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство:

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

б) да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички протоколи, отчети и др., изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи и материали, които са собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са били предоставени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с предмета на Договора.

**Чл. 40.** При предсрочно прекратяване на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** реално изпълнените и приети по установения ред услуги.

## **IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ:**

### **Дефинирани понятия и тълкуване**

**Чл. 41.** (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в настоящия договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в договора и приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на приложенията имат предимство пред разпоредбите на договора.

#### **Спазване на приложими норми**

**Чл. 42.** При изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

#### **Конфиденциалност**

**Чл. 43.** (1) Всяка от Страните по настоящия договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора - „Конфиденциална информация“.

(2) Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на договора, както и всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(3) С изключение на случаите, посочени в ал. 4 на този член, конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(4) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този договор от която и да е от страните;
2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от страните; или
3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата страна по договора.

(5) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети физически или юридически лица, като съответната страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

(6) Задълженията, свързани с неразкриване на конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на договора на каквото и да е основание.

### **Публични изявления**

**Чл. 44.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на услугите, предмет на настоящия договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

### **Авторски права**

**Чл. 45. (1)** Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 14 (четирнадесет) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

### **Прехвърляне на права и задължения**

**Чл. 46.** Никоя от страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от настоящия договор, без съгласието на другата страна. Паричните вземания по договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

## 2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София-1324, Район „Люлин”, бул. „д-р Петър Дертлиев“ № 42;

Тел.: 2411100  
Факс: (071) 47100  
e-mail: ti

Лица за контакт: Пламен Иванов Георгиев – „Организатор охрана” и Тотю Вълков Русенов – управител.

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

### Език

**Чл. 51.** (1) Този договор се сключва на български език.

(2) Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(Тези клаузи са приложими, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е чуждестранно лице)

### Приложимо право

**Чл. 52.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

### Разрешаване на спорове

**Чл. 53.** Всички спорове, породени от настоящия договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

### Екземпляри

### Изменения

**Чл. 47.** Настоящият договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

### Непреодолима сила

**Чл. 48. (1)** Никоя от страните по този договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

**(2)** Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

**(3)** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

**(4)** Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

**(5)** Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

### Нищожност на отделни клаузи

**Чл. 49.** В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на договора и на останалите уговорки между страните. Нищожността на някоя клауза от договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

### Уведомления

**Чл. 50. (1)** Всички уведомления между страните във връзка с настоящия договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

**(2)** За целите на този договор данните и лицата за контакт на страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София, 1303, бул. „Ал. Стамболийски“ № 62-64;

Тел.: ( *замяна на обект* ) *ка.ч. гр. Регламент /ЕС/ 2016/679*

Факс: (

e-mail: ) \_\_\_\_\_ .nssi.bg;

Лица за контакт: Дора Кръстева Маринова - Главен експерт по осигуряването в ТП на НОИ София град и Елена Добрева Попова - Главен експерт по осигуряването в ТП на НОИ София град

**Чл. 54.** Настоящият договор се състои от 15 (петнадесет) страници и е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Приложения:**

**Чл. 55.** Към настоящия договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

- Приложение № 1 – Технически спецификации;
  - Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
  - Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
  - Приложение № 4 – Гаранция за изпълнение.
- Всички двустранни протоколи, съставени в хода на изпълнение на договора.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....  
**ТЕОДОР ВАСИЛЕВ**  
Директора на КП на НОИ – София град

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ .....  
Красимира Бочева - Началник на отдел ФСД

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....  
**ТОТЮ РУСЕВ**  
Управител на „АСО ТРЕЗОР-2М“ ЕООД

\* Чиф. е записан в ОМЗ гл. 4, т. 100 Регистър (ЕС/2016/679







**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ**  
**ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ – СОФИЯ ГРАД**

**ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ**  
**НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**  
**“ОХРАНА СЪС СОТ НА ПРИЕМНАТА НА ТП НА НОИ – СОФИЯ ГРАД**  
**В Ж.К. „МЛАДОСТ -3“ ДО БЛ. 347А”**

**I. Предмет на обществена поръчка:**

Предмет на настоящата обществената поръчка е **„Охрана със сигнално-охранителна техника на сградата в ж.к. „Младост-3” до бл. 347А, в която е разположена приемна на ТП на НОИ – София град”**. Приемната е с площ 240 кв.м., разпределена в единадесет помещения и има само един вход/изход. Охраната обхваща всички работни помещения и коридорите на територията на обекта.

Осигуряването на охраната на сградата /трафопост - клубно помещение/, намираща се на адрес: гр.София, ж.к. „Младост-3” до бл. 347А, в която е разположена приемна на ТП на НОИ – София град, е чрез **сигнално-охранителната техника, инсталирана в обекта, извън работно време, празничните и почивните дни.**

Изискванията на възложителя относно осъществяването на охрана със СОТ са посочени подробно в настоящата техническата спецификация, формулирана чрез конкретно посочване на вида и модела на техническите устройства от изградената сигнално-охранителна система, която е собственост на Възложителя и към настоящия момент е монтирана в сградата.

**II. Прогнозна стойност на поръчката:**

Общата прогнозната стойност на поръчката е 1 080,00 лв. (хиляда и осемдесет лева) без включен ДДС.

При представяне на ценовото си предложение участниците не следва да надвишават прогнозната стойност на поръчката.

**III. Място на изпълнение на поръчката:**

Сградата, в която е разположена Приемната на ТП на НОИ – София град, намираща се на адрес: гр.София, ж.к. „Младост-3” до бл. 347А.

**IV. Срок на валидност на офертите** - 120 (сто и двадесет) календарни дни, който започва да тече от датата, определена за краен срок за получаване на офертите.

**V. Срокът за изпълнение на поръчката:** е 36 (тридесет и шест) месеца, считано от датата на сключване на договора.

## **VI. Условия и начин на изпълнение:**

**За охраната на обекта** ще се използва сигнално-охранителна техника, собственост на Възложителя, която той предоставя за ползване от Изпълнителя за срока на договора. Комплекта на сигнално-охранителната система за обекта включва:

- Сигнално охранителна система /комплект/:
  - Контролен панел – 1 бр. – модел: Paradox EVO 192;
  - Разширител – 2 бр. – модел: Paradox ZX8;
  - Трансформатор – 1 бр.;
  - Метална кутия – 3 бр.;
  - Акумулатор – 3 бр. – модел: Paradox EVO 192;
  - Захранваща платка – 3 бр. – модел: Paradox EVO 192;
  - Клавиатура – 1 бр. – модел: Paradox K641+BUL/ENG;
  - Обемен детектор – 8 бр. – модел: Paradox DG55;
  - Обемен детектор за монтаж на таван – 1 бр. – модел: Paradox DG467;
  - Акустичен детектор – 6 бр. – модел: Paradox DG457;
  - Магнитно-контактен детектор – 8 бр. – модел: SECTRON SEC21CW/B;
  - Магнитно-контактен детектор метален – 1 бр. – модел: CQR RS002/ALI;
  - Сирена вътрешна – 1 бр. – модел: CQR SOSB1.

Изпълнителят отговаря за правилното използване и техническото обслужване на сигнално-охранителната техника, монтирана на обекта, за срока на договора, като всички разходи по обслужването следва да са калкулирани в предложената абонаментна цена.

Дейността по охраната със СОТ следва да се извършва в работни дни, след приключване на работното време на приемната в 16.30 ч. след издаване на обекта, до 08.00 ч. сутринта на следващия работен ден, а в празнични и почивни дни – е с 24 часов режим.

Изпълнителят следва да притежава лиценз съгласно Глава трета от Закона за частната охранителна дейност за извършване на частна охранителна дейност по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗЧОД, същият следва да е издаден за територията на цялата страна или на територията на гр. София. Лицензът трябва да бъде вписан в публичния регистър на интернет страницата на Главна дирекция "Национална полиция" – МВР съгласно чл. 70, ал. 4 от ЗЧОД.

За извършване на услугата по осигуряване на охрана на посочената приемна със СОТ, изпълнителят следва да притежава и разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс за осъществяване на електронни съобщения по реда на Закона за електронните съобщения и/или на договор за комуникационни услуги.

Изпълнителят приема, анализира и архивира подадените алармени сигнали от охранявания обект на Възложителя в диспечерски център.

При постъпване на сигнал за нерегламентиран достъп в охранявания обект, освен приемането му от центъра, същия следва да се пренасочва към най-малко 2 (два) мобилни номера, посочени от Възложителя.

При сигнал за нерегламентиран достъп изпълнителят реагира с автопатрули до 5 (пет) минути от момента на задействане на алармената система в охраняваните обекти.

Изпълнителят следва да разполага с автопатрулни (минимум два) и технически екипи, както и помощни средства, необходими за изпълнение предмета на поръчката.

За всички констатирани нарушения и нередности в обекта, дежурният оператор задължително уведомява Възложителя или оторизирани негови представители с оглед своевременното им отстраняване.

Изпълнителят следва да уведоми незабавно органите на МВР и Възложителя или оторизирани негови представители в случай на нерегламентиран достъп в обекта.

Изпълнителят уведомява Възложителя за нанесените щети в обекта и предприетите от него действия.

При възникване на пожар, природни бедствия или други подобни непредвидени обстоятелства незабавно уведомява Възложителя, както и съответните компетентни органи и предприема незабавни мерки за предотвратяване или ограничаване на вредните последици.

Изпълнителят се задължава да не разпространява служебна и вътрешна информация за Възложителя, станала му известна при и по повод извършване на дейността му, и да запази в тайна условията и начина на използване на сигнално-охранителната техника, както и друга служебна информация и обстоятелства, станали му известни във връзка с изпълнението на поръчката. Изпълнителят се задължава да извършва дейностите, предмет на обществената поръчка със свой персонал и технически средства, като качеството на услугата да отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност.

Изпълнителят се задължава да спазва приложимото законодателство в областта на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 General Data Protection Regulation (GDPR), като предприеме всички необходими действия и мерки за защита на личните данни, до които има би имал достъп при изпълнение на настоящата обществена поръчка.



ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НОИ  
СОФИЯ-ГРАД  
УЛ. АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ № 62-64  
ГР.СОФИЯ

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**  
На основание чл. 39, ал. 3, т. 1 буква „б” от ППЗОП

От „АСО ТРЕЗОР – 2М“ ЕООД, ЕИК 131083155, със седалище и адрес на управление:  
гр.София-1324, ж.к. „Люлин-7“, бул. „Д-р Петър Дертлиев“ №42; тел. ( \* ) факс  
\* 3, представляван от Тотю Вълков Русенов, в качеството си на Управител

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,**

Аз, долуподписаният Тотю Вълков Русенов, в качеството ми на Управител, на „АСО  
ТРЕЗОР – 2М“ ЕООД

участник в процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на чл. 18, ал. 1, т. 1  
от ЗОП с предмет: „Охрана със сигнално-охранителна техника на приемната на ТП на  
НОИ – София – град в ж.к. „Младост-3” до бл. 347А”, след като се запознах с условията за  
участие, съгласно утвърдената документация, приемаме да изпълним обществената поръчка,  
съгласно Техническите спецификации, изискванията и условията на Възложителя и  
предоставяме на вниманието Ви следното предложение за изпълнение на поръчката:

1. Приемаме да започнем изпълнението на поръчката след влизане в сила на договора  
за обществена поръчка и за срок от 36 (тридесет и шест) месеца след сключването му.

2. Приемаме да изпълним поръчката съгласно всички изисквания на Възложителя,  
посочени в техническите спецификации и документацията за участие по настоящата  
обществена поръчка.

3. На основание чл. 39, ал. 3, т. 1, буква „д” от ППЗОП, декларирам, че при изготвяне  
на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната  
среда, закрила на заетостта и условията на труд.

4. Ще отговоряме за правилното използване и техническото обслужване на  
сигнално-охранителната техника, монтирана на обекта/ите, за срока на договора, като всички  
разходи по обслужването ѝ са калкулирани в предложената абонаментна цена.

5. Ще организираме и осигуряваме охрана със СОТ на обекта в работни дни, след  
приключване на работното време на приемната в 16.30 ч. след издаване на обекта, до 08.00  
ч. сутринта на следващия работен ден, а в празнични и почивни дни – ще бъде с 24 часов  
режим, посредством денонощен дежурен център, който ще следи и регистрира всички  
получени сигнали от СОТ.

6. Ще осъществяваме сигнално-охранителната дейност на обекта при стриктно  
спазване на разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност.

\* Изф. е валиден и  
осв. на 4, т. 1 от Регламента /ЕС/ 2016/679



7. Ще приемаме, анализираме и архивираме подадените алармени сигнали от охранявания обект на Възложителя в диспечерски център. Задължаваме се да предоставим при поискване от Възложителя информация относно времето за реакция на специализираните патрули при сигнал за нарушение в обектите; времето на включване/изключване на СОТ в обектите.

8. При постъпване на сигнал за нерегламентиран достъп в охраняваните обекти, освен приемането му от центъра, същия ще се пренасочва към най-малко 2 (два) мобилни номера, посочени от Възложителя.

9. При сигнал за нерегламентиран достъп ще реагираме с автопатрули до 5 (пет) минути от момента на задействане на алармената система в охранявания обект.

10. Декларираме, че разполагаме с автопатрулни (минимум два) и технически екипи, както и помощни средства, необходими за изпълнение предмета на поръчката.

11. За всички констатирани нарушения и нередности в обекта/ите, дежурният оператор задължително ще уведомява Възложителя или оторизирани негови представители с оглед своевременното им отстраняване.

12. Задължаваме се да уведомим незабавно органите на МВР и Възложителя или оторизирани негови представители в случай на нерегламентиран достъп в обекта.

13. Ще уведомим Възложителя за нанесените щети в обекта и предприетите от Нас действия.

14. При възникване на пожар, природни бедствия или други подобни непредвидени обстоятелства незабавно ще уведомим Възложителя, както и съответните компетентни органи и ще предприемем незабавни мерки за предотвратяване или ограничаване на вредните последици.

15. Техническо лице, което ще следи за точното изпълнение на поръчката от наша страна е Пламен Иванов Георгиев, длъжност Организатор охрана, тел. \* +, факс \* , ел. адрес \*

16. Задължаваме се да не разпространяваме служебна и вътрешна информация за Възложителя, станала ми известна при и по повод извършване на дейността ни, и да запазим в тайна условията и начина на използване на сигнално-охранителната техника, както и друга служебна информация и обстоятелства, станали ни известни във връзка с изпълнението на поръчката. Задължаваме се да извършваме дейностите, предмет на обществената поръчка със свой персонал и технически средства, като качеството на услугата ще отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност.

17. Задължаваме се да спазваме приложимото законодателство в областта на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 General Data Protection Regulation (GDPR), като предприемем всички необходими действия и мерки за защита на личните данни, до които имаме достъп при изпълнение на настоящата обществена поръчка.

18. Срока на валидност на предложението за изпълнение на поръчката е за срока на действие на договора.

19. Допълнително заявяваме/предлагаме (по преценка на участника в процедурата):

Дата: 07.11.2019г

Подпис и печат: .....

Управител (Тото Вълков Русенов)



\* Информацията е заличена и осъгн. 4, т. 1 от Регламент (ЕС) 2016/679





## ДЕКЛАРАЦИЯ \*

че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд

Долуподписаният: Тотю Вълков Русенов, в качеството ми на Управител, на „АСО ТРЕЗОР – 2М“ ЕООД, с ЕИК/код по регистър БУЛСТАТ/ регистрационен номер или друг идентификационен код на участника 131083155 със седалище и адрес на управление гр.София-1324. ж.к. „Люлин-7“, бул. „Д-р Петър Дертлиев“ №42, тел. \* ; факс ( \* - участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Охрана със сигнално-охранителна техника на приемната на ТП на НОИ – София – град в ж.к. „Младост-3“ до бл. 347А”

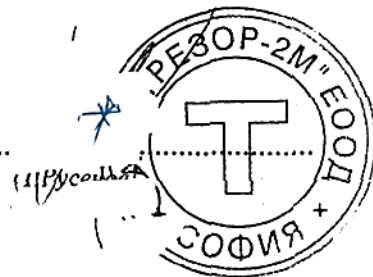
### ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. При изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.
2. Във връзка с деклариране на посочените в т. 1 обстоятелства съм запознат от документацията на поръчката с органите, от които мога да получа необходимата информация за приложимите правила и изисквания, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

07.11.2019 г.

ДЕКЛАРАТОР: ..



\*Инос. е задължен 49  
съобразно чл 4, в. 1 от Регламент (ЕС)  
2016/679



**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

Подписаният Тотю Вълков Русенов

(трите имена)

в качеството си на Управител

(длъжност)

на АСО ТРЕЗОР-2М ЕООД

(наименование на участника)

ЕИК/БУЛСТАТ BG131083155

Във връзка с обявената процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Охрана със сигнално-охранителна техника на приемната на ТП на НОИ – София – град в ж.к. „Младост-3” до бл. 347А” Ви представяме нашето ценово предложение, както следва:

**I. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ФОРМИРАНЕТО Й**

1. За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура, общата стойност за 36 (тридесет и шест) месеца на нашето предложение възлиза на:

720.00 лв. без включен ДДС / Седемстотин и двадесет/ лева без ДДС

2. Цена на месец : 20.00 лева без ДДС. /Двадесет/ лева без ДДС

При несъответствие между цифровата и изписаната с думи обща цена и цена на месец в предложението, комисията ще вземе предвид за вярна изписаната с думи.

3. Предложената цена включва всички разходи по изпълнение на обществената поръчка и не подлежи на промяна за периода на нейното действие – 36 месеца.

Всички разходи по предоставянето на услугите – предмет на обществената поръчка, за целия срок на договора се считат за включени в предложената обща стойност за изпълнение на поръчката, като Възложителят не дължи допълнително заплащане извън посочената обща цена.

**II. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

Договорената сума ще се изплаща съобразно условията, визирани в проекта на договора.

Плащането се извършва ежемесечно в български лева, по банкова сметка посочена от Изпълнителя, в срок до 10 (десет) работни дни от представяне на надлежно оформена фактура и след подписан приемателно-предавателен протокол за извършената услуга за съответния месец. Банкова сметка, по която бихме желали да бъде извършено плащането по договора.

БАНКОВА СМЕТКА:

Банка: *Землен бан*

IBAN: *за ЕЛ ДОРК*

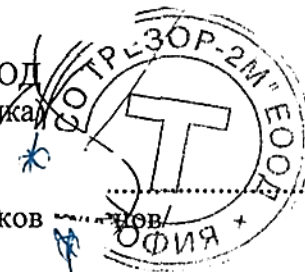
BIC:

*Землен бан  
ул. гр. 4, стр. 05  
Форманев (ЕС)  
2016/679*



Дата: 07.11.2019г.

АСО ТРЕЗОР-2М ЕООД  
(наименование на участника)



Подпис и печат: .....

/Готю Вълков

Управител

**Забележки:**

Общата стойност на предложената оферта за 36 месеца не трябва да надвишава максималната прогнозна стойност на поръчката от 1 080,00 лв. (хиляда и осемдесет лева) без включен ДДС, в противен случай участникът ще бъде отстранен от процедурата.

Участник, който не посочи обща цена за един месец или за 36 месеца или посочи нулева стойност, ще бъде отстранен от процедурата.

Цените следва да бъдат посочени в български лева, без включен ДДС, закръглени с точност до втория знак след десетичната запетая, освен ако цифрите след десетичната запетая са нули.

При несъответствие на цифрова и изписана с думи обща цена на предложението ще се взема предвид изписаната с думи цена.

При наличие на допуснати грешки, включително аритметични, или поправки в ценовото предложение, отговорност носи единствено участникът, като при констатирането на такива, същият ще бъде отстранен от участие в процедурата.

\* Замяна на осн. зл. 4, 7. 1 от Регламент (ЕС)  
2016/679



АВИЗО ПРЕВОДНО НАРЕЖДАНЕ



Номер на операцията / Operation number 204В100200140024		Дата и час на операцията / Operation date time 14.01.2020 10:04:13	
Платете на - име на получателя / Beneficiary Name ТП на НОИ СОФИЯ ГРАД			
IBAN на получателя / Beneficiary IBAN BG1		BIC на банката на получателя / Beneficiary Bank BIC L	
При банка - име на банката на получателя / Bank Name ОГ		Вид плащане*** / Payment Type 000000	
<p align="center"><b>ПРЕВОДНО НАРЕЖДАНЕ</b> за плащане от/към бюджета</p> <p align="center"><b>PAYMENT ORDER for Budget Payment</b></p>		Валута / Currency BGN	Сума / Amount 36.00
Основание за плащане / Details of Payment Гаранция за изпълнение на договор			
Още пояснения / Additional Details по ЗОП-СОТ			
Вид док.* / Type 9	Номер на документа, по който се плаща/Number of Document		Дата на документа /Date
Период, за който се плаща / Period of Payment От дата / From Date		До дата / To Date	
Задължено лице - наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице/ Obligated Person - Legal Entity or Individual АСО ТРЕЗОР - 2М ЕООД			
БУЛСТАТ на задълженото лице / BULSTAT 131083155	ЕГН на задълженото лице / Personal Number	ЛНЧ на задълженото лице / Personal ID	
Наредител - наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице / Customer АСО ТРЕЗОР - 2М ЕООД			
IBAN на наредителя / Ordering Customer IBAN B		BIC на банката на наредителя / Customer Bank BIC	
При банка - име на банката на наредителя / Bank Name "			
Платежна система / Payment System BISERA	Такси** / Taxes 2	Вид плащане*** / Payment Type 000000	
Дата на регистрация / Payment system registration date 14.01.2020		Номер на регистрация / Payment system registration number	
<p>*Вид документ: 1 - декларация 2 - ревизионен акт 3 - изказ, постановление 4 - авансова вноска</p> <p>5 - парт. номер на имот 6 - постановление за принудително събиране 9 - други</p> <p>**Такси: 1 - за сметка на наредителя 2 - споделени (стандарт за местни преводи) 3 - за получателя</p> <p>***Вид плащане - попълва се за сметки на администратори на приходи и на Централния бюджет</p>			

\* Изп. е записан в ав. к. 72 от БДНК

